**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА 25 октября 2018 года**

1.Администрация Ногайского муниципального района сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности. Документацию о проведении аукциона можно получить в рабочие дни с 25 сентября 2018 года по 24 октября 2018 года с 10.00 до 16.00 по местному времени по адресу: 369340, п.Эркен-Шахар, ул.Некрасова, 16.Документация также размещена на официальном сайте администрации Ногайского муниципального района - [www.noghay-rayon.ru](http://www.noghay-rayon.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) или согласно поданному заявлению по адресу: п. Эркен-Шахар, ул. Некрасова, 16, телефоны 8 (87870) 5-39-09; 5-43-61.

2. Основание проведения аукциона:

- распоряжение администрации Ногайского муниципального района от 19.09.2018 № 46 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;

3.Заявитель подает заявку на участие в аукционе Организатору аукциона по установленной форме с приложением всех документов, перечень которых указан в документации о проведении аукциона. Заявки подаются по каждому лоту отдельно.Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 25 сентября 2018 года с 10:00. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 24 октября 2018 года в 11:00. Дата, время и порядок определения участников торгов: 24 октября 2018 года в 16:00 , в здании администрации. Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10.00 до 16.00 по местному времени по рабочим дням по адресу: п.Эркен-Шахар, ул.Некрасова, 16, здание администрации муниципального района. Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов.

4. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены размера арендной платы. Основанием для внесения задатка является заключенный с Организатором аукциона договор о задатке. Задаток перечисляется на счет-Получатель: Администрация Ногайского муниципального района

369340,Карачаево-Черкесская Республика, Ногайский район, п.Эркен-Шахар, ул.Некрасова,16. р/с 40302810000003000050, л/с 05793062360 Отделение – НБ Карачаево-Черкесская Республика, БИК 049 133 001, ИНН/КПП 0918001008/091801001.**Задаток должен поступить на указанный счет не позднее срока окончания приема заявок.** В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в земельном аукционе 10 июля 2018 года, лот № \_\_\_\_».

5.**Регистрация участников аукциона проводится 25 октября 2018 года в 11:00** по адресу: п. Эркен-Шахар, ул.Некрасова, 16. **Аукцион проводится 25 октября 2018 года в 11:10**, место проведения аукциона: п. Эркен-Шахар, ул. Некрасова, 16, здание районной администрации. Аукцион проводится согласно аукционной документации.

**Предмет аукциона:**

**Лот №1**. Право на заключение договора аренды сроком на 3 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, общей площадью 7000 кв.м., с кадастровым номером 09:01:0030302:2292, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Ногайский район, а.Икон-Халк, рядом с земельным участком с кадастровым номером 09:01:0030302:899.Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) –709 рублей.Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) –142 рубля.Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 22 рубля.Ограничения (обременения) земельного участка: нет.

**Лот № 2**. Право на заключение договора аренды сроком на 3 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, общей площадью 17357кв.м., с кадастровым номером 09:01:0030301:868, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Ногайский район, а.Адиль-Халк, прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 09:01:0030301:427 Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) – 1758 рублей.Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 354 рубля.Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 53 рубля.Ограничения (обременения) земельного участка: нет.

**Лот № 3**.Право на заключение договора аренды сроком на 3 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, общей площадью 10000кв.м, с кадастровым номером 09:01:0030301:871, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Ногайский район, Икон-Халкское СП, примерно в 1500м западнее от центральной усадьбы а.Адиль-Халк Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) –1013рублей.Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 203 рубля.Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) –31 рубль.Ограничения (обременения) земельного участка: нет.

**Лот № 4.** Право на заключение договора аренды сроком на 3 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, общей площадью 10000 кв.м, с кадастровым номером 09:01:0030302:2287, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Ногайский район, а.Икон-Халк, южнее 300м. от земельного участка с кадастровым номером 09:01:0030302:396 Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) – 1013рублей.Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 203 рубля.Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) –31 рубль.Ограничения (обременения) земельного участка: нет.

**Лот № 5.** Право на заключение договора аренды сроком на 3 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, общей площадью 90 988 кв.м, с кадастровым номером 09:01:0030302:2296, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Ногайский район, а.Икон-Халк,прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 09:01:0030302:92.Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) – 9216 рублей.Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 1844 рубля.Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) –277 рублей.Ограничения (обременения) земельного участка: нет.

**Лот № 6.** Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 3 года из земель сельскохозяйственного назначения, рыбоводство, общей площадью 30000 кв.м, с кадастровым номером 09:01:0030301:821, расположенного по адресу: РФ, КЧР, Ногайский район, примерно в 200м. на запад от а. Адыге-Хабль, на левом берегу р. Малый Зеленчук.Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) – 2000 рублей.Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 400 рублей.Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) –60 рублей.Ограничения (обременения) земельного участка: нет.

**Лот № 7.** Право на заключение договора аренды сроком на 3 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, скотоводство, общей площадью 10000 кв.м, с кадастровым номером 09:01:0030302:2206, расположенного по адресу: КЧР, Ногайский район, а.Икон-Халк северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 09:01:0030302:759.Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) – 1013 рублей.Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 203 рубля.Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) –31 рубль.Ограничения (обременения) земельного участка: нет.