**[Постановление Правительства РФ от 13 июля 2022 г. N 1247 "О внесении изменений в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий"](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1554369/)**

**Для получателей маткапитала упростили процедуру рефинансирования ипотеки.**

Уточнен порядок направления средств (части средств) маткапитала на улучшение жилищных условий.

Теперь при направлении таких средств на погашение ранее предоставленного займа на приобретение или строительство жилья лицо, получившее сертификат, представляет в ПФР только документ о получении денег от банка, изначально выдавшего ипотеку. Справка от рефинансирующего банка, подтверждающая направление средств на погашение первоначального кредита, в этом случае не требуется.

Также расширен перечень сведений, запрашиваемых ПФР в соответствующих органах при получении информации, влияющей на право получившего сертификат лица распоряжаться средствами (частью средств) маткапитала, до перечисления этих средств.